

お申込FAX番号 0570-009-977 お問合せ電話番号 0570-030-123

お申込後、内容をご確認させていただくため(株)リクルートフォレントインシュアから申込者様、勤務先、緊急連絡先にご連絡させて頂く場合がございます。

| | | | | | | | |
|---------|-----------------------|--------------------|--|-------|----------|------------|----------------|
| 賃貸借申込内容 | 契約別 | 普通借家 | <input type="checkbox"/> 定期借家の場合はこちらにチェックしてください。 | 入居希望日 | 20 年 月 日 | 前家賃(予定) | 月分まで受領予定 |
| | 物件所在地 | フリガナ 〒 都道 府県 | | | | 家賃 | ① 円 |
| | 物件名 | フリガナ 号室 | | | | 管理費 共益費 | ② 円 |
| | 敷金(保証金) | 円 | 退去償却(解約引き) | 円 | 礼金 | 円 | ③ 円 |
| | 間取り(m ² 数) | m ² [] | [] | [] | [] | [] | ④ 円 |
| | [] | [] | [] | [] | [] | [] | ①+②+③+④ 円/月 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-------|---|-----|-----|-----|---------|---------|----------------|---------------|--|---|------|--|
| 申込者・賃借人(乙) | 現住所 | フリガナ 〒 都道 府県 | | | | | | ※建物名までご記入ください。 | | | | | |
| | 氏名 | フリガナ | 性別 | 男・女 | 電 話 | 固 定 | — | — | | | | | |
| | | フリガナ | 電 話 | 携 帯 | — | — | | | | | | | |
| | 生年月日 | (西暦) 19 年 月 日 () 歳 | 国 籍 | | | | | | | | | | |
| | 家族構成 | 1.独身 2.独身(子供有り) 3.配偶者有り 4.単身 5.その他() | | | | | | | 現在の家賃(ローン返済額) | 万円/月 | 居住年数 | 年 ヶ月 | |
| | 現住居種類 | 1.賃貸 2.家族所有 3.社宅/寮 4.公営住宅 5.自己所有 6.その他 | | | | | | | 転居理由 | 1.結婚 2.独立 3.就職/入学 4.転勤 5.転職 6.通勤時間 7.手狭 8.家賃が高い 9.環境 10.その他() | | | |
| | 保証人 | 1.親 2.兄弟 3.親族 4.配偶者 5.友人/知人 6.保証会社 7.その他 | | | | | | | | 業 種 | 1.金融機関 2.不動産 3.建築/工事 4.製造 5.IT関連 6.広告 7.小売/サービス 8.陸運 9.教育 10.医療機関 11.その他() | | |
| | 職 種 | 1.会社員 2.契約社員/派遣社員 3.公務員 4.自営業 5.パート/アルバイト 6.学生 7.年金が主な収入 8.生活保護受給 9.無職 10.その他 | | | | | | | お 勤 め 先 | 電 話 | — | | |
| | 名 称 | フリガナ | | | | 年 収(税込) | 円 | 月 収(税込) | | 円 | | | |
| | 住 所 | フリガナ 〒 都道 府県 | | | | | | 部 署・役 職 | | | | | |
| | | | | | | | 勤 続 年 数 | 年 ヶ月 | | | | | |
| | | | | | | | 従 業 員 数 | 名 | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-------|-------------------------------------|--------------------|------|--------|----------|----------------|---------|----------------|---------|---|
| 緊急連絡先 | 現住所 | フリガナ 〒 都道 府県 | | | | | | ※建物名までご記入ください。 | | |
| | 氏名 | フリガナ | 性別 | 続柄(関係) | 生年月日(西暦) | 19 年 月 日 () 歳 | 電 話 | 固 定 | — | — |
| | | フリガナ | 男・女 | | 電 話 | 携 帯 | — | — | | |
| | 賃貸借契約で連帯保証人を兼ねる予定の場合は右記の欄にもご記入ください。 | お勤め先名称 | フリガナ | | | | 年 収(税込) | 円 | 月 収(税込) | 円 |
| | | | | | | 勤 務 先 電 話 | — | | | |

| | | | | | | | | | | |
|------|--------|---|----|------|------|--------------|--------|--|--|--|
| 入居者欄 | 入居される方 | 1.申込者のみ 2.申込者および家族 3.家族(申込者以外) 4.その他() | | | | | | | | |
| | 氏名 | 性別 | 続柄 | 生年月日 | 税込年収 | 勤務先会社名および連絡先 | 携帯電話番号 | | | |
| | | 男・女 | | | | | | | | |
| | | 男・女 | | | | | | | | |

申込者は以下の設問に必ずお答えください。

①自己破産手続きをしたことがありますか NO・YES
 ②過去5年以内に建物明渡訴訟を提訴されたことがありますか NO・YES
 ③過去5年以内に未払い家賃を残したまま転居したことがありますか NO・YES
 ④過去5年以内にクレジットカードの利用を停止されたことがありますか NO・YES
 ⑤現在、住宅ローン以外で年収の3割以上に相当する借入金がありますか NO・YES

上記申込内容に相違がないことを確認いたしました。

申込者署名欄 (ご本人直筆でご署名ください)

備考欄 ※現職の勤続年数が6ヶ月以内の場合は備考欄に前職の社名・所在地・勤続年数をご記入ください。

仲介会社 ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。

ご担当者印
又はサイン

管理会社 ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。

株式会社シー・エフ・ネット【大阪支社】
 大阪府大阪市北区梅田1丁目3-1-500
 大阪駅前第1ビル5F 501-5
 TEL:06-7670-1001 FAX:06-7670-1008

ご担当者印
又はサイン

賃貸人(甲) 賃貸借契約書に記載の賃貸人 保証会社(丙) 東京都中央区銀座8-4-17 株式会社リクルートフォレントインシュア

「個人情報の取り扱いに関する条項」の同意書および保証委託契約内容確認書

個人情報の取り扱いに関する条項

保証委託契約又は賃貸保証契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（賃借人、連帯保証人及び賃貸人）（以下、これらの者を「申込者等」という）は、株式会社リクルートフォレントインシュア（以下「当社」という）が、本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条（個人情報）

個人情報とは、以下の個人に関する情報をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。

- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び賃貸保証契約書に記載された属性情報（変更後の情報を含む）。
- ②保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
- ③保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
- ④運転免許証、パスポート及び外国人登録証明書等に記載された本人確認のための情報。
- ⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報。
- ⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。

第2条（関連する個人情報）

当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

第3条（個人情報の利用目的）

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

- ①保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断のため。
- ②保証委託契約及び賃貸保証契約の締結及び履行のため。
- ③保証委託契約に基づく事前及び事後求償権の行使のため。
- ④サービスの紹介のため。
- ⑤サービスの品質向上のため。
- ⑥ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。
- ⑦賃貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行事務を行うため。
- ⑧賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の精算に協力するため。
- ⑨上記①から⑧の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供。

第4条（個人情報の第三者への提供）

- ①当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
 - i 法令に基づく場合。
 - ii 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
 - iii 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
 - iv 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。
- ②申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。
 - i 第3条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他しかるべき第三者に対し提供すること。
 - ii その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第

三者に対し提供すること。

第5条（第三者の範囲）

- ①以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。
 - ①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）。
 - ②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

第6条（家賃債務保証情報取扱機関への登録・利用等）

- ①申込者等は、当社が申込者等との保証委託契約締結可否の判断及び保証委託契約の履行・求償権の行使のために、当社の加盟する家賃債務保証情報取扱機関（以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という）に照会し、申込者等に関する個人情報が登録されている場合には、当社が当該情報を利用することに同意します。

■加盟家賃債務保証情報取扱機関

名称：一般社団法人 全国賃貸保証業協会（略称LICC）
住所：〒105-0004 東京都港区新橋1丁目7番10号

汐留スぺリアビル4階

電話番号：03-3573-3700

- ②申込者等は、以下の表に定める個人情報が加盟家賃債務保証情報取扱機関に以下の表に定める期間登録され、加盟家賃債務保証情報取扱機関の会員により申込者等との保証委託契約締結可否の判断及び保証委託契約の履行・求償権の行使のために利用されることに同意します。

| | 登録情報 | 登録期間 |
|---|---|----------------------------------|
| 1 | 氏名、生年月日、住所、電話番号等の本人を特定するための情報 | 下記の3又は4のいずれかの情報が登録されている期間 |
| 2 | 賃貸物件の名称、所在地等賃貸物件を特定するための情報 | 当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に照会した日から6ヶ月間 |
| 3 | 保証委託契約の申込をした事実 | 保証委託契約期間中及び保証委託契約終了後債務が消滅してから5年間 |
| 4 | 当社の賃貸人に対する支払い状況、求償金支払請求訴訟及び建物明渡請求訴訟に関する情報 | |

- ③申込者等は、賃貸人が申込者等に対して建物明渡請求訴訟を提起した場合に、これにかかる情報を、賃貸人が当社に対し、当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で提供することに同意します。
- ④原則として申込者等本人に限り、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報にかかる開示・訂正等・利用停止等の請求を、加盟家賃債務保証情報取扱機関が定める手続き及び方法によって行なうことができます。

第7条（個人情報の当社への提供）

申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を、第3条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します。

第8条（個人情報の開示・訂正等・利用停止等）

- ①当社は、当社所定の方法により、申込者等本人から、当該申込者等本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、申込者等本人に対し、遅滞なく、当該保有個人情報を開示します。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示することはありません。
 - i 申込者等本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利利益を害するおそれがある場合。
 - ii 当社の業務の適正な実施に著しい支障を及ぼすおそれがある場合。
 - iii 法令に違反することとなる場合。
- ②当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でないことが判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂

正、追加又は削除（以下「訂正等」という）します。

- ③当社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、個人情報を不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、申込者等本人の請求に応じて当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止（以下「利用停止等」という）します。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用を要する場合その他の利用停止等を行うことが困難な場合であって、申込者等本人の権利利益を保護するため必要なこれに代わるべき措置をとるときは、この限りではありません。
- ④開示、訂正等、利用停止等をご希望の方は当社ホームページ（http://www.recruit-fi.co.jp）を参照いただくか、お問合せ窓口までご連絡ください。

第9条（個人情報の正確性）

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約又は賃貸保証契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第10条（必要情報の提出）

申込者等は、保証委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む）を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第11条（個人情報提供の任意性）

当社は、申込者等から提供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契約及び賃貸保証契約の締結をお断りさせていただきます。

第12条（審査結果）

申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第13条（個人情報の管理）

- ①当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。
- ②当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第14条（個人情報取り扱い業務の外部委託）

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第15条（統計データの利用）

当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第16条（本条項の改定）

当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるものとします。

第17条（個人情報管理責任者）

株式会社リクルートフォレントインシュア 代表取締役社長

第18条（問合せ窓口）

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問合せにつきましては、以下の問合せ窓口までご連絡ください。

株式会社リクルートフォレントインシュア お客様相談窓口
電話番号：0570-030-733
受付時間：月曜日～金曜日（祝祭日除く）10:00～19:00
※通話内容につきましては、電話対応の品質向上及び通話内容の確認のため録音させていただきます。あらかじめご了承ください。



取扱不動産会社から事前に説明のあった契約内容について、再度ご確認をお願いいたします。大切な部分ですので、下記の内容をよくお読みになったうえでお申込をお願いします。

① 申込先の保証会社について

お客様が申込をおこなう保証会社は以下となります。

保証会社：株式会社リクルートフォレントインシュア
住所：東京都中央区銀座8-4-17
問合せ先：0570-030-123

② 保証の範囲および内容について

この度、お申込を行う物件の賃貸借契約にて、株式会社リクルートフォレントインシュアがお客様の保証人となります。

お客様の債務となる賃料等（申込書記載の月額請求額合計）および変動費、賃貸借契約更新料、原状回復費用※、賃貸借契約が解除された場合に生じる明渡しまでの賃料等相当損害金、訴訟その他法的手続き費用などについて、お客様が万一お支払できない場合、連帯して当社が保証し、お客様に代わり賃貸人である物件オーナー様にお支払いいたします。ただし、上記の債務については当社が一時的に立替払いを行います。最終的にはお客様の債務としてお支払いいただくこととなります。

※東京都都市整備局の「賃貸住宅トラブル防止ガイドライン」に準拠し当社が妥当と認めた範囲。

③ 保証委託契約期間について

保証委託契約における保証期間は、賃貸借契約の開始から賃貸物件の明渡しまでとなります。

④ 保証委託料について

サービスご利用にあたり、以下の保証料をお支払いただけます。

初回保証委託料 申込書記載の月額請求額合計の100% ※
継続保証委託料 10,000円（1年ごと）

※最低保証委託料は20,000円となります。

⑤ 求償権の行使について

お客様が賃料等の未納などにより、賃貸借契約の金銭支払債務を当社が保証した場合、保証発生後、物件オーナー様・不動産管理会社様に代わり当社がお客様にお支払のご請求を行うこととなります。（これを求償権の行使といいます。）また求償権を行使するにあたり、訴訟および法的な手続きが発生した場合の費用もお客様にご請求をさせていただきます。なお、お支払について当社の定めた期日にお支払いいただけない場合、遅延損害金として年14.6%の金額を加算してお支払いいただくこととなりますので、くれぐれもご注意ください。

私は、別紙「保証委託申込書」記載内容に相違なく、保証委託契約内容についての説明を受け、別紙記載の契約条項を理解し、承認しました。上記「個人情報の取り扱いに関する条項」に同意のうえ申込を行います。（なお、保証内容について個別の取り決めを行う場合、その説明を受け承諾いたしました）

| | | | | |
|----------|--------------------------|---|---|-------------------------------|
| 入居予定物件名 | | | | 号室 |
| ご記入日（西暦） | 20 | 年 | 月 | 日 |
| | 申込者署名欄 （ご本人直筆で署名ください） | | | ※法人申込の場合は、部署名・会社との関係もご記入ください。 |

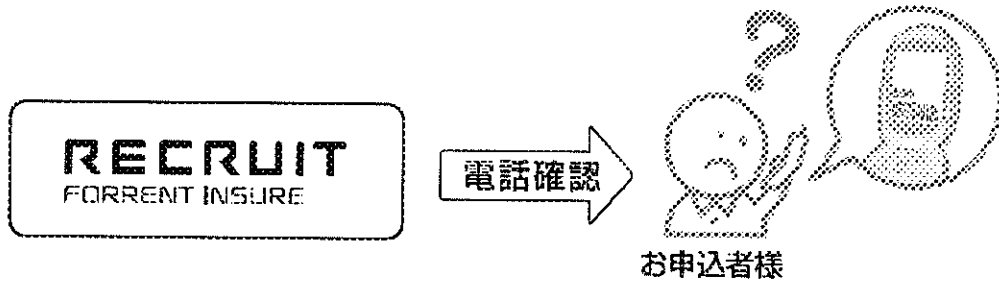
① 取扱会社様へ：原本のコピーをお取りいただき、お申込者様に控えとしてお渡しください。

お申込時の電話確認について

この度、(株)リクルートフォレントインシュアの保証サービスにお申込いただき、誠に有難うございます。お申込時の電話確認についてのお知らせになります。内容をよくお読みいただき、ご確認をお願いいたします。

申込受付後、(株)リクルートフォレントインシュアよりお申込内容について、ご確認の電話をさせていただく場合があります。

※電話確認がない場合もございます。



※不在等や電話をお取りいただけない場合、留守番電話にご用件を残させていただきます。

ご通知される
電話番号

0570-030-123



上記の番号から着信があった場合、電話に出ただけないと審査が途中で保留となり、ご回答までにお時間がかかってしまうおそれがあります。

指定番号以外の着信拒否設定をされていませんか？

指定番号以外の着信拒否等の設定をされている場合は、設定の解除をお願いします。解除されていない場合、確認のお電話がつながりません。ご注意ください。